

P O L O L E T N Í

ZPRÁVA

K 30. 6. 2012

Prohlášení emitenta

Emitent prohlašuje, že údaje uvedené v této pololetní zprávě jsou pravdivé a emitent provedl všechna šetření, která na něm lze rozumně požadovat, k ověření pravdivosti těchto údajů, jakož i toho, že údaje nejsou v souvislosti s vydáním této zprávy v žádném podstatném ohledu zavádějící.

Podle emitentova nejlepšího vědomí podává pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta za uplynulé pololetí a o vyhlídkách jejich budoucího vývoje.

Finanční údaje, informace a vysvětlující poznámky k nim k 30. 6. 2012 nejsou auditovány.

V Praze dne 31. srpna 2012

Hypoteční banka, a.s.

Ing. Jan Sadil
předseda představenstva

Ing. Martin Vašek
člen představenstva

Základní údaje a historie

Obchodní firma:	Hypoteční banka, a.s.
Sídlo:	Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57
IČ:	13584324
DIČ:	CZ13584324
Datum vzniku:	10. 1. 1991
Právní forma:	akciová společnost
Webové stránky:	www.hypotecnibanka.cz
E-mail:	info@hypotecnibanka.cz
Telefon:	224 116 515
Fax:	242 419 222

Hypoteční banka, a.s., (dále „Banka“) byla založena podle českého právního řádu, na základě § 25 zákona č. 104/1990 Sb., o akciových společnostech, ve znění pozdějších předpisů, zakladatelskou smlouvou ze dne 28. 9. 1990 jednorázově. Banka je založena na dobu neurčitou a je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3511.

Předmětem podnikání Banky je dle článku 2 Stanov společnosti:

1. Provádění všech bankovních obchodů v souladu se zákonem o bankách a provádění dalších činností v rozsahu vymezeném obecně závaznými právními předpisy, jakož i licencí, povoleními a souhlasy České národní banky, pokud jsou pro výkon těchto činností potřebné.
2. Vydávání hypotečních zástavních listů podle zvláštního zákona.

Účetní závěrky emitenta za roky 2010 a 2011 byly auditovány:

obchodní firma:	Ernst & Young, s.r.o.
číslo osvědčení:	KA ČR 401
sídlo auditora:	Karlovo nám. 10, Praha 2, 120 00
IČO:	26704153

auditor:

Ing. Roman Hauptfleisch, č. osvědčení 2009 (členství v profesních organizacích: Komora auditorů České republiky a ACCA)

Výroční zprávy a další informace o Bance jsou k dispozici na webových stránkách www.hypotecnibanka.cz.

Banka je součástí finanční skupiny ČSOB. Hypoteční banka nemá žádný podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech společností ve skupině a není stranou ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.

Profil ČSOB a skupiny ČSOB

Československá obchodní banka, a. s., (dále „ČSOB“), působí jako univerzální banka v České republice. Představuje hlavní entitu finanční skupiny ČSOB a sama je 100% ovládána společností KBC Group.

V retailovém bankovníctví v ČR společnost působí pod dvěma obchodními značkami – ČSOB a Poštovní spořitelna. Poskytuje své služby všem klientským segmentům, tj. fyzickým osobám, malým a středním podnikům a korporátním a institucionálním klientům. Klienti jsou obsluhováni prostřednictvím poboček ČSOB, finančních center Poštovní spořitelny a obchodních míst České pošty. Služby pod značkou ČSOB

i Poštovní spořitelna jsou dále poskytovány prostřednictvím distribučních kanálů v rámci skupiny ČSOB a různých distribučních kanálů přímého bankovníctví. Poštovní spořitelna nabízí od roku 2010 svým klientům řadu moderních bankovních produktů pod značkou Era. ČSOB nabízí současně se svými produkty a službami i ucelenou nabídku produktů a služeb celé skupiny ČSOB.

Skupina ČSOB je předním poskytovatelem finančních služeb v České republice. ČSOB je univerzální bankou, která svým zákazníkům nabízí širokou škálu bankovních produktů a služeb, včetně produktů a služeb ostatních společností skupiny ČSOB. Do produktového portfolia skupiny ČSOB patří financování potřeb spojených s bydlením (hypotéky a půjčky ze stavebního spoření), pojistné produkty a penzijní fondy, produkty kolektivního financování a správa aktiv i specializované služby (leasing a factoring). Skupina ČSOB na českém trhu působí prostřednictvím svých dceřiných společností a čtyř hlavních obchodních značek, konkrétně ČSOB, Poštovní spořitelna, Hypoteční banka a ČMSS. Své služby skupina ČSOB poskytuje všem typům zákazníků, a to jak fyzickým osobám, tak malým a středním podnikům a korporátní a institucionální klientele.

Výroční zprávy a další informace o ČSOB a skupině ČSOB jsou k dispozici na webových stránkách www.csob.cz.

Profil skupiny KBC

ČSOB je stoprocentní dceřinou společností KBC Bank NV. Jediným vlastníkem společnosti KBC Bank je KBC Group NV.

Skupina KBC je integrovaná bankopojišťovací skupina, která se zaměřuje především na klientelu v oblasti fyzických osob, malých a středních podniků a středně velkých korporací. Skupina působí především na svých domácích trzích - v Belgii a v zemích střední a východní Evropy (v České republice, na Slovensku, v Bulharsku a Maďarsku) - a působí i v dalších zemích a regionech celého světa. Skupina KBC obsluhuje na svých pěti domácích trzích zhruba 9 milionů klientů a zaměstnává téměř 48 tisíc zaměstnanců (přepočtený stav), z toho téměř 60 % v zemích střední a východní Evropy.

Více informací lze nalézt na webových stránkách www.kbc.com.

Popis podnikání

Banka se profiluje jako specializovaná banka s celostátní působností, jejíž hlavní obchodní činností je poskytování hypotečních úvěrů. Je první českou bankou, která získala povolení vydávat hypoteční zástavní listy a je jejich největším emitentem.

Jako distribuční kanály využívá Hypoteční banka především síť vlastních poboček (10 regionálních poboček, 17 poboček) a 17 poradenských míst. Distribučním kanálem s velkým významem jsou i pobočky ČSOB. Banka úspěšně spolupracuje s řadou externích spolupracovníků z řad fyzických i právnických osob. Rozvíjí spolupráci s hypotečními brokery a společnostmi zaměřujícími se na finanční poradenství.

Vývoj podnikatelské činnosti

Banka je dle statistik Ministerstva pro místní rozvoj největším poskytovatelem hypotečních úvěrů pro fyzické osoby na českém trhu s celkovým objemem úvěrů na bydlení dosahujícím 164 734 mil. Kč k 30. 6. 2012. Z pohledu nově poskytnutých hypotečních úvěrů pro fyzické osoby byl zaznamenán od začátku roku na trhu meziroční růst. Celkový objem trhu nově uzavřených hypotečních úvěrů pro fyzické osoby dosáhl v prvním pololetí 59 928 mil. Kč, představující meziroční nárůst o 6,3 % respektive o 3 538 mil. Kč).

V tomto období uzavřela Banka hypoteční úvěry v celkovém objemu 19 554 mil. Kč, představující meziroční nárůst o 31,2 %, respektive o 4 650 mil. Kč.

Zvýšený zájem o financování bydlení hypotečními úvěry je způsoben odezněním ekonomické krize a setrvávajícím prostředím nízkých úrokových sazeb.

Přes rostoucí konkurenci na trhu Banka v prvním pololetí letošního roku upevnila svou pozici jedničky s 32,6% podílem na trhu nově uzavřených obchodů a dosáhla dobrých výsledků i v oblasti mimořádných splátek hypotečních úvěrů a v křížovém prodeji s dalšími produkty skupiny ČSOB (pojištění, běžné účty).

Meziroční srovnání nově uzavřených úvěrů Banky:

	Objem (mil. Kč)	Počet (ks)
k 30. 6. 2011	14 904	8 700
k 30. 6. 2012	19 554	11 714
index	1,31	1,35

Průměrné úrokové sazby u nových úvěrů podle Fincentrum Hypoindexu na počátku prvního pololetí mírně stoupaly z výchozí úrovně 3,56 % na konci roku 2011 a po mírné korekci v závěru pololetí dosáhly 3,61% v červnu 2012. Úrokové sazby proto nadále zůstávají na dohled svých historických minimálních hodnot. Tento stav je způsoben nízkými úrovněmi mezibankovních sazeb, měnící se strukturou produktů z hlediska rizikového profilu a přetrvávající vysokou konkurencí na trhu.

V dalším období banka očekává stabilizaci dynamiky vývoje trhu. Objem trhu nových hypotečních úvěrů se v roce 2012 bude s nejvyšší pravděpodobností blížit loňským hodnotám přesahujícím 100 mld. Kč.

Hospodářské výsledky

Hospodářský výsledek z běžné činnosti před zdaněním k 30. 6. 2012 podle IFRS činil 1 695 mil. Kč. Tato hodnota překonává loňskou skutečnost o 58 mil. Kč díky stále rostoucímu portfoliu úvěrů. Ukazatel C/I ratio ke konci června 2012 dosáhl výše 16,0 % a zůstal tak přes mírný meziroční vzestup (o 0,7 %) na velmi příznivé hladině.

Informace o základním a vlastním kapitálu

Základní kapitál

K 30. 6. 2012 činil základní kapitál Hypoteční banky zapsaný v obchodním rejstříku 5 076 mil. Kč (k 30. 6. 2011: 5 076 mil. Kč) a byl plně splacen. Byl rozdělen do 10 152 668 kusů (k 30. 6. 2011: 10 152 667 kusů) akcií o jmenovité hodnotě 500 Kč. Všechny akcie mají podobu zaknihovanou, znějí na doručitele a jsou registrovanými cennými papíry. Emisi akcií byl přidělen ISIN CZ0008030509.

Struktura vlastního kapitálu

	k 30. 6. 2012 (v mil. Kč)	k 30. 6. 2011 (v mil. Kč)
Základní kapitál	5 076	5 076
Emisní ážio	17 369	16 364
Rezervní fondy	1 016	389
Nerozdělený zisk z minulých let	1	1
Čistý zisk za účetní období	1 371	1 317
Vlastní kapitál	24 833	23 147

Hypoteční banka, a. s.

Finanční informace za období končící 30. červnem 2012 dle Zákona o podnikání na kapitálovém trhu

v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví přijatými právem Evropské Unie

Výkaz o souhrnném výsledku k 30. červnu 2012 a srovnatelnými údaji k 30. červnu 2011

		30. 6. 2012	30. 6. 2011
		mil. Kč	mil. Kč
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT			
Výnosy z úroků a podobné výnosy	2	4 591	4 387
Náklady na úroky a podobné náklady	2	-2 384	-2 241
<i>Čistý výnos z úroků</i>		2 207	2 146
Výnosy z poplatků a provizi		258	221
Náklady na poplatky a provize		-23	-6
<i>Čistý výnos z poplatků a provizí</i>		235	215
Výnosy z finančních operací		2	2
Ostatní čisté provozní výnosy		2	3
Správní náklady		-390	-363
Ztráty ze snížení hodnot aktiv	3	-361	-366
<i>Zisk před zdaněním</i>		1 695	1 637
Daň z příjmů	4	-324	-320
ČISTÝ ZISK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ		1 371	1 317
Zisk na akcii (v Kč)		135,14	129,72
OSTATNÍ SOUHRNNÝ VÝSLEDEK		0	0
Čistý zisk/ztráta z přecenění realizovatelných cenných papírů		0	0
CELKOVÝ SOUHRNNÝ VÝSLEDEK ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ		1 371	1 317

Výkaz finanční pozice k 30. červnu 2012 a srovnatelnými údaji k 31. prosinci 2011

<u>AKTIVA</u>	<u>Pozn.</u>	<u>30. 6. 2012</u>	<u>31. 12. 2011</u>
		mil. Kč	mil. Kč
Pokladní hotovost a vklady u centrálních bank		29	18
Úvěry a pohledávky za bankami	5	23 125	17 903
Úvěry a pohledávky za klienty	6	171 163	162 787
Nehmotná aktiva		49	54
Pozemky, budovy a zařízení		162	158
Ostatní aktiva		79	80
Náklady a příjmy příštích období		6	2
<i>AKTIVA CELKEM</i>		<i>194 613</i>	<i>181 002</i>
<u>ZÁVAZKY</u>			
Závazky vůči bankám	7	67 837	54 819
Závazky vůči klientům		638	696
Závazky z dluhových cenných papírů	8	100 733	100 419
Ostatní pasiva		309	252
Rezervy		2	2
Odložená daň		187	147
Závazek ze splatné daně z příjmů	4	74	207
<i>Závazky celkem</i>		<i>169 780</i>	<i>156 542</i>
<u>VLASTNÍ KAPITÁL</u>			
Základní kapitál	9	5 076	5 076
Emisní ážio	9	17 369	16 364
Rezervní fondy	9	1 016	388
Nerozdělený zisk	9	1 372	2 632
<i>Vlastní kapitál celkem</i>		<i>24 833</i>	<i>24 460</i>
<i>ZÁVAZKY A VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM</i>		<i>194 613</i>	<i>181 002</i>

Vysvětlující poznámky k výkazu o souhrnném výsledku a výkazu finanční pozice za období končící 30. červnem 2012 a srovnatelnými údaji

1 DŮLEŽITÉ ÚČETNÍ POSTUPY

Mezitímní účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví – International Financial Reporting Standards – přijatými Evropskou Unií (EU IFRS).

Výkaz o souhrnném výsledku a výkaz finanční pozice za období končící 30. červnem 2012 by měly být hodnoceny spolu s roční účetní závěrkou banky k 31. prosinci 2011, která je součástí výroční zprávy za rok 2011. Příslušné poznámky v případě, kdy není uvedeno jinak, jsou tedy uvedeny ve výroční zprávě za rok 2011.

Při sestavení výkazu o souhrnném výsledku, výkazu finanční pozice a vysvětlujících poznámek byla použita stejná účetní pravidla, stejné účetní postupy a stejné účetní metody výpočtů jako v poslední roční účetní závěrce k 31. prosinci 2011, s výjimkou nových standardů a interpretací s účinností po 1. 1. 2012. V prvním pololetí roku 2012 nebyly provedeny žádné změny v účetních politikách, které by měly významný vliv na finanční výkazy banky.

Vývoj výkaznictví podle EU IFRS

V roce 2012 začala Banka používat následující standardy:

- IAS 12 Odložená daň: Podkladová aktiva - Dodatek (platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2012 nebo později)

Banka se rozhodla nevyužít možnosti předčasného přijetí následujících nových standardů, dodatků a interpretací, závazných pro sestavení účetní závěrky Banky za období počínající 1. 1. 2012 nebo později a očekává jejich přijetí v souladu s datem jejich platnosti:

- IFRS 9 Finanční nástroje (první fáze) – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2015 nebo později.
- IAS 1 Zveřejnění položek ostatního hospodářského výsledku (Dodatek) – platný pro účetní období začínající dne 1. 7. 2012 nebo později.
- IAS 19 Zaměstnanecké požitky (Novela) – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.

IASB vydala několik dalších standardů, které ke 30. červnu 2012 nebyly schváleny Evropskou Komisí.

- IFRS 10 Konsolidovaná účetní závěrka – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.
- IFRS 11 Společná uspořádání – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.
- IFRS 12 Zveřejnění podílu v ostatních společnostech – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.
- IFRS 13 Oceňování reálnou hodnotou – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.
- IAS 27 Individuální účetní závěrka – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.
- IAS 28 Investice do přidružených a společných podniků – platný pro účetní období začínající dne 1. 1. 2013 nebo později.

2 VÝNOSY Z ÚROKŮ A PODOBNÉ VÝNOSY

	1 – 6 2012 mil. Kč	1 – 6 2011 mil. Kč
Úroky z úvěrů a pohledávek za klienty	4 272	4 083
Úroky z vkladů centrálních bank a úvěrů a pohledávek za bankami	319	304
	<u>4 591</u>	<u>4 387</u>

V roce 2012 výnosy z úroků zahrnovaly 319 mil. Kč od ČSOB (k 30. 6. 2011: 304 mil. Kč) a 22 mil. Kč od Centrum Radlická a.s. (k 30. 6. 2011: 35 mil. Kč).

NÁKLADY NA ÚROKY A PODOBNÉ NÁKLADY

	1 – 6 2012 mil. Kč	1 – 6 2011 mil. Kč
Úroky ze závazků z dluhových cenných papírů	1 457	1 549
Úroky ze závazků vůči bankám	927	692
	<u>2 384</u>	<u>2 241</u>

Náklady na úroky v roce 2012 vůči mateřské společnosti ČSOB a společnostem kontrolovaným nebo společně kontrolovaným ČSOB (konkrétně Českomoravské stavební spořitelně, a.s. (dále „ČMSS“), ČSOB penzijnímu fondu Stabilita, a. s. (dále „PF Stabilita“) a ČSOB Investment Banking Services, a.s. (dále „ČSOB IBS“)) zahrnovaly 2 245 mil. Kč (k 30. 6. 2011: 2 101 mil. Kč vůči ČSOB, ČMSS a ČSOB IBS).

3 ZTRÁTY ZE SNÍŽENÍ HODNOTY AKTIV

Poznámka je zveřejněna ve výroční zprávě za rok 2011.

	<u>1 – 6 2012</u> mil. Kč	<u>1 – 6 2011</u> mil. Kč
Stav opravných položek na počátku období	2 342	1 857
Tvorba opravných položek	688	696
Použití opravných položek	52	70
Rozpuštění opravných položek	327	327
Celkem změna opravných položek k aktivům	<u>309</u>	<u>299</u>
Stav opravných položek na konci období	<u><u>2 651</u></u>	<u><u>2 156</u></u>

4 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Poznámka je zveřejněna ve výroční zprávě za rok 2011.

	<u>1 – 6 2012</u> mil. Kč	<u>1 – 6 2011</u> mil. Kč
Daň z příjmů běžného období	284	293
Odložená daň z příjmů	40	27
	<u>324</u>	<u>320</u>

5 ÚVĚRY A POHLEDÁVKY ZA BANKAMI

	<u>30. 6. 2012</u> mil. Kč	<u>31. 12. 2011</u> mil. Kč
Běžné účty u bank	4	5
Termínové vklady u bank	23 121	17 898
	<u>23 125</u>	<u>17 903</u>

Veškeré běžné účty i termínové vklady banky jsou vedeny u ČSOB.

6 ÚVĚRY A POHLEDÁVKY ZA KLIENTY

Poznámka je zveřejněna ve výroční zprávě za rok 2011.

	<u>30. 6. 2012</u> <u>mil. Kč</u>	<u>31. 12. 2011</u> <u>mil. Kč</u>
Hypoteční úvěry	173 548	164 817
Úvěry ostatní	254	300
Opravné položky k úvěrům a pohledávkám za klienty	-2 639	-2 330
	<u>171 163</u>	<u>162 787</u>

7 ZÁVAZKY VŮČI BANKÁM

	<u>30. 6. 2012</u> <u>mil. Kč</u>	<u>31. 12. 2011</u> <u>mil. Kč</u>
Závazky vůči bankám	<u>67 837</u>	<u>54 819</u>

Veškeré závazky vůči bankám jsou závazky vůči ČSOB.

8 ZÁVAZKY Z DLUHOVÝCH CENNÝCH PAPÍRŮ

Poznámka je zveřejněna ve výroční zprávě za rok 2011.

	<u>30. 6. 2012</u> mil. Kč	<u>31. 12. 2011</u> mil. Kč
Hypoteční zástavní listy		
- HZL2, CZ0002000029, 5 let (fix)	2	2
- HZL4, CZ0002000094, 5 let (fix)	7	7
- HZL5, CZ0002000136, 5 let (fix)	3	3
- HZL6, CZ0002000144, 5 let (fix)	2	2
- HZL7, CZ0002000169, 5 let (fix)	1	1
- HZL8, CZ0002000193, 5 let (fix)	1	1
- HZL10, CZ0002000227, 5 let (fix)	1	1
- HZL13, CZ0002000300, 7 let (fix)	1	1
- HZL20, CZ0002000490, 5 let (fix)	2	2
- HZL22, CZ0002000581, 30 let (float)	2 585	2 560
- HZL23, CZ0002000607, 30 let (float)	2 052	2 038
- HZL24, CZ0002000615, 15 let (fix)	225	222
- HZL25, CZ0002000656, 10 let (float)	3 139	3 110
- HZL26, CZ0002000714, 30 let (float)	1 023	1 016
- HZL27, CZ0002000722, 30 let (float)	2 058	2 034
- HZL28, CZ0002000730, 30 let (float)	3 070	3 047
- HZL29, CZ0002000748, 30 let (float)	1 029	1 016
- HZL37, CZ0002000961, 3 roky (fix)	2	2
- HZL38, CZ0002000979, 5 let (fix)	0	1 038
- HZL39, CZ0002000987, 10 let (float)	1 931	1 995
- HZL40, CZ0002001001, 30let (float)	2 317	2 352
- HZL41, CZ0002001019, 5 let (fix)	0	1 033
- HZL42, CZ0002001076, 28 let (float)	1 219	1 242
- HZL43, CZ0002001092, 30 let (float)	3 059	3 112
- HZL44, CZ0002001100, 30 let (float)	2 516	2 487
- HZL45, CZ0002001118, 30 let (float)	1 864	1 844
- HZL46, CZ0002001167, 30 let (float)	2 489	2 462
- HZL47, CZ0002001183, 30 let (float)	2 282	2 237
- HZL48, CZ0002001217, 30 let (float)	1 859	1 838
- HZL49, CZ0002001233, 20 let (fix)	607	593
- HZL50, CZ0002001241, 15 let (fix)	585	572
- HZL51, CZ0002001258, 30 let (float)	629	615
- HZL52, CZ0002001266, 30 let (float)	2 210	2 186
- HZL53, CZ0002001308, 30 let (float)	1 702	1 666
- HZL54, CZ0002001621, 30 let (float)	2 474	2 444
- HZL55, CZ0002001738, 30 let (float)	1 559	1 526
- HZL56, CZ0002001712, 30 let (float)	5 570	5 509
- HZL57, CZ0002001720, 30 let (float)	5 729	5 617
- HZL58, CZ0002001936, 30 let (float)	7 573	7 415
- HZL59, CZ0002001944, 30 let (float)	8 558	8 725

	30. 06. 2012	31. 12. 2011
	mil. Kč	mil. Kč
Hypoteční zástavní listy		
- HZL60, CZ0002001951, 30 let (float)	7 833	7 676
- HZL61, CZ0002001969, 30 let (float)	7 367	7 508
- HZL62, CZ0002001977, 30 let (float)	7 353	7 479
- HZL63, CZ0002002256, 5 let (fix), 5 let (fix)	509	502
- HZL64, CZ0002002322, 3 roky (fix)	958	950
- HZL65, CZ0002002348, 5 let (fix)	2 776	2 731
- HZL66, CZ0002002447, 5 let (float)	2 002	0
	<u>100 733</u>	<u>100 419</u>

Z celkového objemu hypotečních zástavních listů spřízněné strany ČSOB, ČMSS a ČSOB IBS vlastnily 92 777 mil. Kč k 30. 6. 2012 (v zůstatkové hodnotě) (90 856 mil. Kč k 31. 12. 2011).

9 VLASTNÍ KAPITÁL

Poznámka je zveřejněna ve výroční zprávě za rok 2011. Další informace jsou k dispozici výše v kapitole Informace o základním a vlastním kapitálu.

Emise akcií

	Datum zápisu do obchodního rejstříku	Nominální hodnota akcie Kč	Počet akcií ks	Nominální hodnota mil. Kč
Celkem k 31. 12. 2011			10 152 667	5 076
XVII. emise	13. 6. 2012	500	1	0
Celkem k 30. 6. 2012			<u>10 152 668</u>	<u>5 076</u>

Všem emisím akcií byl přidělen stejný ISIN CZ0008030509.

Jediný akcionář Banky rozhodl dne 9. 5. 2012 o zvýšení základního kapitálu Banky. Zvýšení základního kapitálu bylo provedeno úpisem 1 kusu kmenové akcie na majitele, vydané v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 500 Kč a nabylo účinnosti 13. 6. 2012. Celková emisní hodnota upsaných a splacených akcií včetně emisního ážia činila 1 005 mil. Kč.

Jediný akcionář Banky rozhodl dne 9. 5. 2012 o zvýšení rezervního fondu Banky o částku 496 mil. Kč.

Rozdělení zisku

Čistý zisk ve výši 2 631 mil. Kč za rok 2011 byl rozdělen takto:

	2011
	mil. Kč
Příděl do zákonného rezervního fondu	132
Výplata dividend	2 499
Čistý zisk	<u>2 631</u>

Dividendy na akcii

V roce 2012 došlo k výplatě dividend v celkové výši 2 499 mil. Kč (2011: 1 755 mil. Kč), dividendy na akcii představovala 246 Kč (2011: 173 Kč).

10 VYKAZOVÁNÍ SEGMENTŮ

Banka provádí veškeré své operace v České republice, proto jsou pro banku relevantní pouze oborové segmenty:

- Právnícká osoba – obchodní společnost založená za účelem podnikání, bytové družstvo, společenství vlastníků jednotek nebo obec.
- Fyzická osoba – osoba žádajícím pod rodným číslem.
- Treasury – zahrnuje veškerá aktiva a závazky kromě úvěrů a pohledávek za klienty a závazků za klienty, které slouží k financování, ukládání volných peněžních prostředků apod.
- Ostatní – zahrnuje vše, co není zahrnuto v předešlých segmentech.

Zisk segmentů právníckých osob a fyzických osob, vytvořený výnosy z poskytnutých úvěrů, je částečně kompenzován náklady segmentu treasury tvořenými zejména financováním těchto úvěrů.

Vedení banky používá následující členění:

30. 06. 2012

Aktiva	Právnícké osoby mil. Kč	Fyzické osoby mil. Kč	Treasury mil. Kč	Ostatní mil. Kč	Celkem mil. Kč
Pokladní hotovost a vklady u centrálních bank	0	0	29	0	29
Úvěry a pohledávky za bankami	0	0	23 125	0	23 125
Úvěry a pohledávky za klienty	2 285	168 878	0	0	171 163
Jiná aktiva	0	0	0	296	296
<i>Aktiva celkem</i>	<u>2 285</u>	<u>168 878</u>	<u>23 154</u>	<u>296</u>	<u>194 613</u>
Nečerpané úvěry	0	9 059	0	0	9 059
<i>Závazky a vlastní kapitál</i>					
Závazky vůči bankám	0	0	67 837	0	67 837
Závazky vůči klientům	209	429	0	0	638
Závazky z dluhových cenných papírů	0	0	100 733	0	100 733
Rezervy	0	0	0	2	2
Závazek ze splatné daně z příjmů	0	0	0	74	74
Odložená daň	0	0	0	187	187
Ostatní závazky	0	0	0	309	309
Vlastní kapitál	0	0	0	24 833	24 833
<i>Závazky a vlastní kapitál celkem</i>	<u>209</u>	<u>429</u>	<u>168 570</u>	<u>25 405</u>	<u>194 613</u>
Přijaté zajištění	2 286	162 459	0	0	164 745

30. 6. 2012

Výkaz souhrnného výsledku	Právnícké osoby mil. Kč	Fyzické osoby mil. Kč	Treasury mil. Kč	Ostatní mil. Kč	Celkem mil. Kč
Výnosy z úroků a podobné výnosy	89	4 183	319	0	4 591
Náklady na úroky a podobné náklady	0	0	-2 384	0	-2 384
<i>Čistý výnos z úroků</i>	<i>89</i>	<i>4 183</i>	<i>-2 065</i>	<i>0</i>	<i>2 207</i>
Výnosy z poplatků a provizí	3	255	0	0	258
Náklady na poplatky a provize	0	-23	0	0	-23
<i>Čistý výnos z poplatků a provizí</i>	<i>3</i>	<i>232</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>235</i>
Výnosy z finančních operací	0	2	0	0	2
Ostatní čisté provozní výnosy	-2	-2	0	6	2
Správní náklady	0	0	0	-390	-390
Ztráty ze snížení hodnoty aktiv	0	0	0	-361	-361
<i>Zisk/ztráta segmentu</i>	<i>90</i>	<i>4 415</i>	<i>-2 065</i>	<i>-745</i>	<i>1 695</i>
Daň z příjmů	0	0	0	-324	-324
<i>Čistý zisk segmentu za účetní období</i>	<i>90</i>	<i>4 415</i>	<i>-2 065</i>	<i>-1069</i>	<i>1 371</i>
Realizovatelná finanční aktiva	0	0	0	0	0
<i>Celkový souhrnný výsledek za období</i>	<i>90</i>	<i>4 415</i>	<i>-2 065</i>	<i>-1 069</i>	<i>1 371</i>

31. 12. 2011

Aktiva	Právnícké osoby mil. Kč	Fyzické osoby mil. Kč	Treasury mil. Kč	Ostatn mil. Kč	Celkem mil. Kč
Pokladní hotovost a vklady u centrálních bank	0	0	18	0	18
Úvěry a pohledávky za bankami	0	0	17 903	0	17 903
Úvěry a pohledávky za klienty	4 202	158 585	0	0	162 787
Jiná aktiva	0	0	0	294	294
<i>Aktiva celkem</i>	4 202	158 585	17 921	294	181 002
Nečerpané úvěry		7 692			7 692
<i>Závazky a vlastní kapitál</i>					
Závazky vůči bankám	0	0	54 819	0	54 819
Závazky vůči klientům	328	368	0	0	696
Závazky z dluhových cenných papírů	0	0	100 419	0	100 419
Rezervy	0	0	0	2	2
Závazek ze splatné daně z příjmů	0	0	0	207	207
Odložená daň	0	0	0	147	147
Ostatní závazky	0	0	0	252	252
Vlastní kapitál	0	0	0	24 460	24 460
<i>Závazky a vlastní kapitál celkem</i>	328	368	155 238	25 068	181 002
Přijaté zajištění	4 201	151 688	0	0	155 889

30. 6. 2011

Výkaz souhrnného výsledku	Právnícké osoby mil. Kč	Fyzické osoby mil. Kč	Treasury mil. Kč	Ostatní mil. Kč	Celkem mil. Kč
Výnosy z úroků a podobné výnosy	111	3 972	304	0	4 387
Náklady na úroky a podobné náklady	0	0	-2 241	0	-2 241
<i>Čistý výnos z úroků</i>	<i>111</i>	<i>3 972</i>	<i>-1 935</i>	<i>0</i>	<i>2 146</i>
Výnosy z poplatků a provizí	1	220	0	0	221
Náklady na poplatky a provize	0	-6	0	0	-6
<i>Čistý výnos z poplatků a provizí</i>	<i>1</i>	<i>214</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>215</i>
Výnosy z finančních operací	0	2	0	0	2
Ostatní provozní výnosy	0	0	0	3	3
Správní náklady	0	0	0	-363	-363
Ztráty ze snížení hodnoty aktiv	0	0	0	-366	-366
Zisk/ztráta segmentu	112	4 188	-1 935	-726	1 637
Daň z příjmů	0	0	0	-320	-320
Čistý zisk segmentu za účetní období	112	4 188	-1 935	-1 046	1 317
Realizovatelná finanční aktiva	0	0	0	0	0
Celkový souhrnný výsledek za období	112	4 188	-1 935	-1 046	1 317

11 SEZÓNŇÍ A CYKlickÉ VlivY NA MEZITIMNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRku

Finanční výkazy nebyly významně ovlivněny sezónními ani cyklickými faktory.

12 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Mezi datem, ke kterému je připravována pololetní zpráva banky a mezi datem jejího vydání nedošlo k žádným následným událostem, které by měly významný vliv na informace uvedené v těchto vysvětlujících poznámkách.